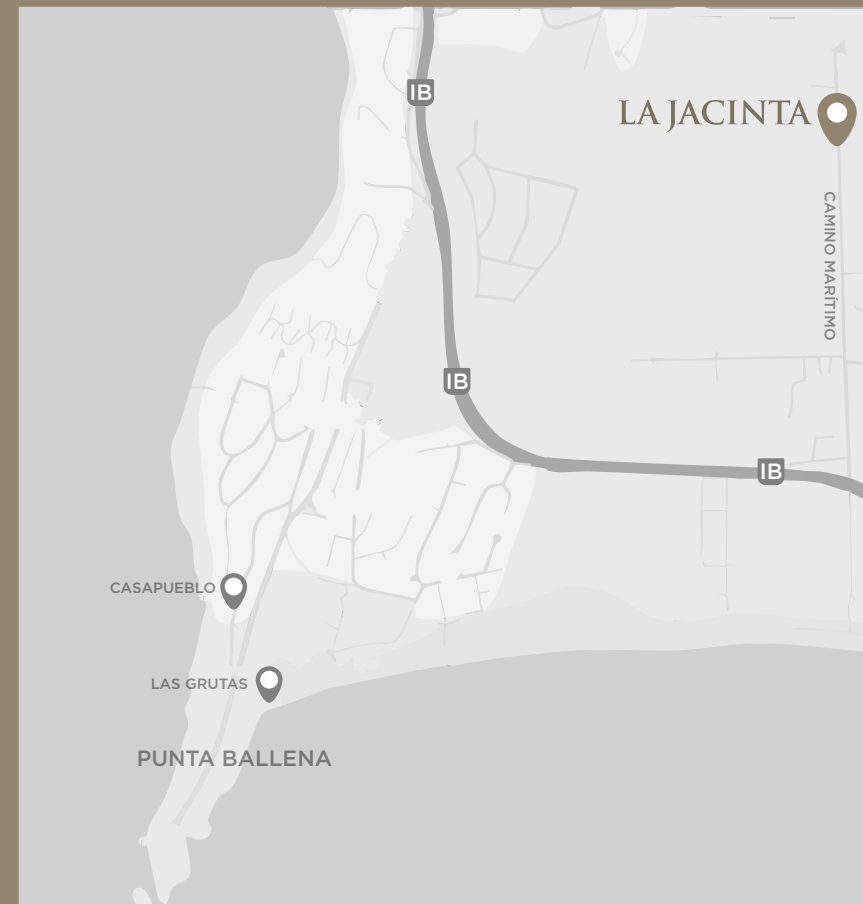


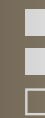
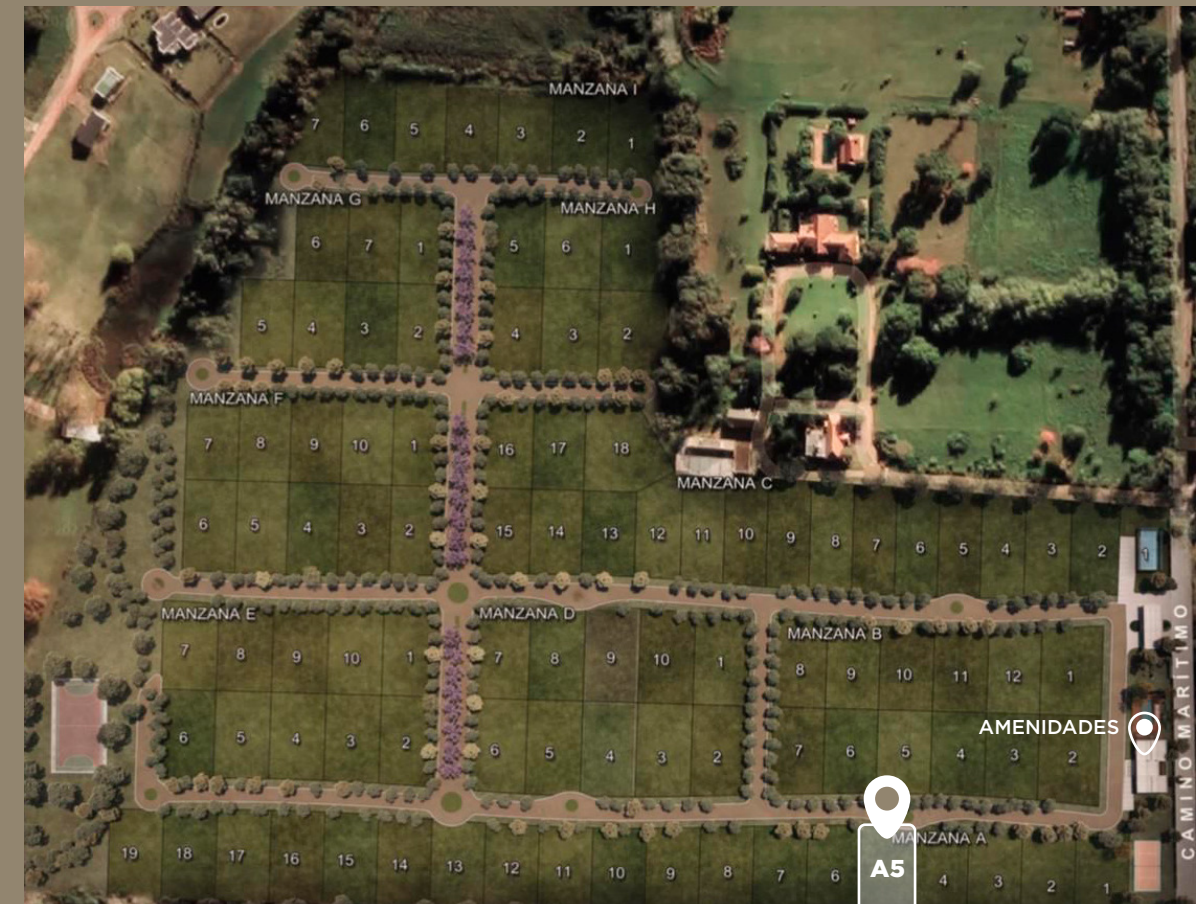


www.l3arquitectura.com
@l3arquitectura
094 901 727

ubicación /



master plan /



@lajacintapuntadeleste
www.lajacinta.com.uy



El silencio

Casa - A5

Esta residencia moderna se integra fluidamente con la naturaleza gracias a sus amplios ventanales, que inundan los espacios de luz natural.

La disposición de la casa permite una conexión visual constante con el paisaje, con un estilo de vida sereno y tranquilo.

El diseño maximiza el aprovechamiento del espacio, para una transición perfecta entre el interior y el exterior.



.02 terminaciones/



Cocina integrada

Cocina equipada con mueble bajo mesada de granito e isla con mueble y mesada de madera.

Revestimiendo en porcelanato.

Grifería monocomando, pileta de acero inoxidable Johnson o Tramontina, instalación para lavarropas y lavavajilla.

Baños

Vanitory con bacha integrada, griferías monocomando de excelente calidad.

Losa sanitaria blanca brillante.

Paredes con revestimiento en pocelanato.

Pisos de porcelanato de excelente calidad.

Kit de accesorios cromados.

Espejo incluido.

Toilette con piso flotante de 8 mm de espesor, resistente a la humedad.

Generales

Pisos interiores: flotante 8mm de espesor, resistente a la humedad, con zócalos EPS color blanco.

Aberturas corredizas de aluminio anodizado natural, con vidrio DVH (Doble Vidrio Hermético).

Frente de placard en dormitorios. (No se incluyen interiores).

Puertas interiores color blanco.

Puerta de acceso en madera maciza.

Estufa de alto rendimiento en living y previsión para instalación de aire acondicionado en dormitorios y living comedor.

Pavimento exterior: deck de madera tratada.

Parrillero exterior bajo pérgola de hierro con tirantes de madera tratada.

Jardín: césped y sistema de riego.

.03 áreas/

158 m²
3 dormitorios

Diseño que optimiza el espacio y fomenta un estilo de vida al aire libre, representando la oportunidad perfecta para quienes buscan tranquilidad, belleza natural y diseño contemporáneo.

Interior:
Living comedor, Cocina intergrada con isla, Suite con vestidor, 2 Dormitorios, Baño, Toilete y Lavadero.

Exterior:
Parrillero con pérgola.
Cochera doble en línea.

Área del terreno 1.121,81 m²



TERRENO
1.121,81 m²



TOTAL M²
158 m²



1 NIVEL



19 m² EXTERIOR
PERGOLADO



3 DORMITORIOS



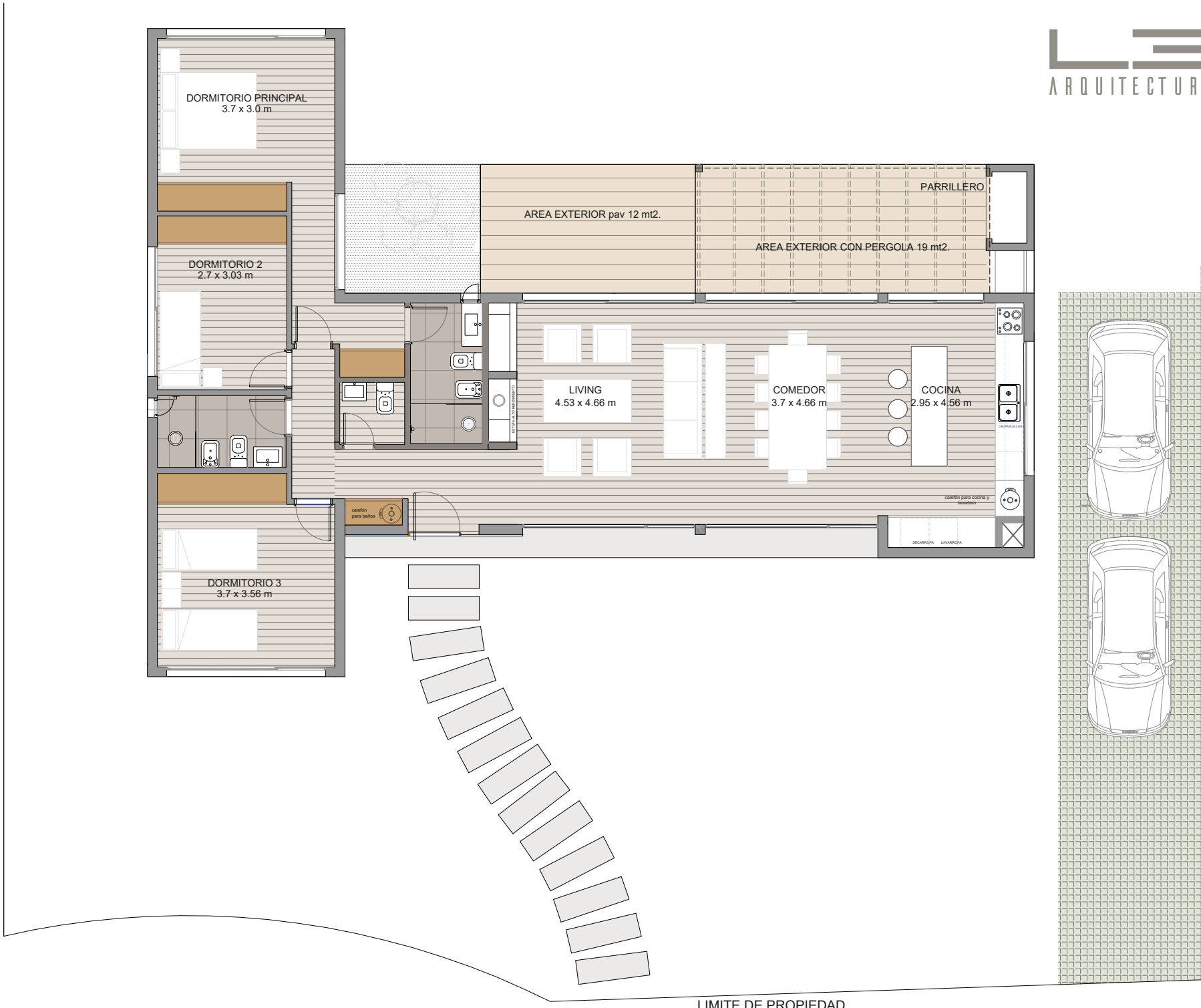
2 BAÑOS
COMPLETOS



1 TOILETTE



COCHERA
2 AUTOS





Amenities y servicios comunes

Clubhouse

Parrillero

Piscina exterior

Cancha de tenis

Cancha de pádel

Cancha de fútbol 5

Gimnasio

Bicicletas para movilidad interna

Plaza y parque con juegos para niños

Laguna con circuito aeróbico

Control de acceso

Vigilancia 24 horas